

5/6/98
27.10

A-3

*Parque Villa Lobos **

A propósito da reportagem *Covas muda de alvo e agora ataca Quércia* (18/5), de autoria do jornalista Fausto Macedo, gostaria de esclarecer o seguinte: 1) O Parque Villa Lobos foi, efetivamente, criado pelo meu governo, em abril de 1988, atendendo a antiga e vigorosa reivindicação dos moradores da região, que se manifestam intensamente por intermédio de suas associações. 2) Em meu governo, desapropriamos a área por CZ\$ 901.952.956,00, quantia equivalente, na época, a aproximadamente US\$ 5 milhões. Esse montante correspondia precisamente ao valor venal do terreno, base para cobrança do IPTU. 3) Ainda em 1988 a Procuradoria-Geral do Estado avaliou a desapropriação do terreno em CZ\$ 1.687.640.476,00, que correspondiam a aproximadamente US\$ 18 milhões. Os proprietários não concordaram com esse valor, entrando, por isso, com ação na Justiça. 4) O Tribunal de Justiça do Estado determinou que o valor a ser pago aos proprietários, pela desapropriação, deveria ser de aproximadamente US\$ 200 milhões. 5) Como se vê, o valor final da desapropriação

foi determinado pela Justiça, e não pelo governo. E os valores que estão sendo pagos são decorrentes de acordo feito pelo atual governo com os proprietários.

Orestes Quércia, São Paulo