

J.B.
 Data 2/12/97 Pg 24
 Class. 219

Baixada ganha reserva florestal

Uma reserva florestal na Baixada Fluminense de quase 11 milhões de metros quadrados – o equivalente a oito Parques do Flamengo – que seria transformada em conjunto habitacional em 1985, no primeiro governo Brizola, será cedida pelo estado à prefeitura de Nova Iguaçu, na Baixada Fluminense, para se tornar um parque florestal. A informação é do secretário estadual de Habitação, Ayrton Xerez, que vê a cessão como um presente de Natal para a Baixada e a melhor solução de um problema que se arrasta há 12 anos na burocracia estadual.

Localizada na Serra de Madureira, no Maciço do Gericinó-Mendanha, a 4,5 quilômetros do centro comercial de Mesquita, a área, conhecida como gleba Modesto Leal, foi adquirida pela Companhia Estadual de Habitação (Cehab) para a implanta-

ção de 44 mil lotes do programa Cada Família, Um Lote.

Segundo Xerez, a “transação” foi das mais desastradas, porque os dirigentes da Cehab ignoraram um termo de compromisso celebrado em 1948 entre os proprietários da gleba e a prefeitura de Nova Iguaçu definindo a área como reserva”. O impasse fez o programa habitacional de Brizola ficar apenas no papel, embora a gleba tivesse custado caro ao estado.

“A gleba Modesto Leal nunca teve utilidade para a Cehab, mas durante esses 12 anos permaneceu sob a posse da empresa”, conta Xerez. Por causa disso, a prefeitura de Nova Iguaçu jamais conseguiu obter financiamentos para implantar um projeto de preservação da área, definida como porção exemplar da Mata Atlântica.